

一括売マンション

オーナーチェンジ 2方向道路
表面利回り10.45%
店舗3室、居住用9室、鉄骨4階建て

建物延面積 334.70㎡

築年月 1973年01月

引渡し

相談



チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- オーナーチェンジ ●大型トラック搬入可 ●追焚機能 ●シャワー ●トイレ ●収納スペース ●室内洗濯機置場 ●給湯 ●プロパンガス ●エアコン ●CATV ●火災警報器 (報知機)

最寄駅	東戸塚駅		
価格	8,208万円		

物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区秋葉町 291-2		
交通	J R横須賀線 東戸塚 徒歩20分		
	バス9分 バス停 秋葉三叉路 徒歩1分		
土地面積	公簿 156.10㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	鉄骨造 4階建	
建物	面積	334.70㎡	間取タイプ
	建物名	秋葉町マンション	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	12戸	築年月	1973年01月
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	70%	容積率	200%
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	近有		
接道状況 (角地・間口)	北12.0m 公道 接面15.0m 南9.0m 私道 接面11.5m		
設備	追焚機能,シャワー,トイレ,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,エアコン,CATV,火災警報器 (報知機)		
備考	(利回計算)年間予定賃料収入の不動産取得 対価に対する割合。公租公課維持管理費等必要経費控除前です。予定賃料収入を保証するものではありません。共用部清掃:10,000円/月 水道代:24,000円/月 地勢:平坦 利回り:10.45% 年間予定賃料収入:857.78万円 利用駅1:JR東海道本線 戸塚 徒歩11分 バス停 秋葉三叉路 徒歩1分 利用駅2:相鉄いずみ野線 緑園都市 徒歩12分 バス停 秋葉三叉路 徒歩1分		

客付会社さまへ

- 手数料: なし(当方不払)
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 2019.11.01

infosheet 物件番号 32739182001

at home

有限会社東横ハウス

神奈川県知事免許 (9) 第 1 3 9 9 2 号 〒241-0835 神奈川県横浜市旭区柏町 5 8 - 1

☎ 045-390-3939 fax 045-364-6006 定休日: 水曜日

担当者直通 浅倉 080-5023-6623 藤野 080-5046-3890